



## ราชกิจจานุเบกษา ประกาศกฎกระทรวง ลด “ค่าโอน-จดจำนอง” บ้าน-คอนโดฯ 67

เว็บไซต์ราชกิจจานุเบกษา ได้เผยแพร่กฎกระทรวง 2 ฉบับ กำหนดค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมสำหรับการโอนและการจำนองจากการซื้อขายอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสนับสนุนและบรรเทาภาระให้แก่ประชาชนที่ต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง พ.ศ. 2566

โดยเป็นที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด หรือบ้านแถว หรืออาคารพาณิชย์ หรือที่ดิน พร้อมอาคาร รวมถึงอาคารชุดหรือคอนโดฯ ซึ่งมีราคาซื้อขายและราคาประเมินทุนทรัพย์ไม่เกิน 3 ล้านบาท และวงเงินจำนองไม่เกิน 3 ล้านบาท ลงนามโดยนายอนุทิน ชาญวีรกูล รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

สำหรับเหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ โดยที่รัฐบาลมีนโยบายสนับสนุนให้ประชาชนมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง และเสริมสร้างความเข้มแข็งให้แก่ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ สมควรกำหนดค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับการซื้อขายอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นอาคารที่อยู่อาศัย หรืออาคารพาณิชย์ หรือที่ดินพร้อมอาคารดังกล่าวเป็นกรณีพิเศษ จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้

ทั้งนี้สาระสำคัญของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว คือ การขยายเวลามาตรการลดค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

สำหรับที่อยู่อาศัย ปี 2567 มีวัตถุประสงค์เพื่อสนับสนุนและบรรเทาภาระให้แก่ประชาชนที่ต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง ส่งเสริมการซื้อขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อสร้างความมั่นคงในทางเศรษฐกิจ รวมถึงช่วยรักษาระดับกิจกรรมทางเศรษฐกิจในภาคอสังหาริมทรัพย์ และธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับภาคอสังหาริมทรัพย์

ส่วนรายละเอียด คือ ลดค่าจดทะเบียนโอนอสังหาริมทรัพย์ จากเดิม 2% เหลือ 1% และค่าจดทะเบียนการจำนองอสังหาริมทรัพย์ จากเดิม 1% เหลือ 0.01% (เฉพาะการโอนและจดจำนองในคราวเดียวกัน) โดยให้มีผลใช้บังคับจนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2567

โดยก่อนหน้านี้รัฐบาลของนายเศรษฐา ทวีสิน ได้มีมติ ครม. เมื่อวันที่ 26 ธันวาคม 2566 ต่อยุทธศาสตร์การกระตุ้นอสังหาริมทรัพย์ออกไปอีก 1 ปี โดยให้มีผลบังคับใช้จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2567 มีสาระสำคัญ คือ ค่าโอน 2% ลดเหลือ 1% หรือภาระค่าใช้จ่ายภาษีโอนจากล้านละ 20,000 บาท ลดเหลือ ล้านละ 10,000 บาท

อีกรายการ คือ ค่าจดจำนอง (กรณีขอสินเชื่อจากสถาบันการเงิน) 1% ลดเหลือ 0.01% หรือภาระค่าใช้จ่ายจดจำนอง จากล้านละ 10,000 บาท ลดเหลือล้านละ 100 บาทเท่านั้น

สอบถามขั้นตอนการลงประกาศ นสพ.ข่าวผู้ที่หุ้น  
โทร. (02) 555-0923-25

[www.thaicorporatenews.com](http://www.thaicorporatenews.com)

- ตรวจสอบรายชื่อบริษัทลงประกาศ
- ดาวน์โหลดหนังสือประชุม
- ปฏิทินลงประกาศ

## HOT LINE

สำรองที่นั่งอบรมสัมมนา

02-555-0700 กด 1

Download หลักสูตรอบรมได้ที่

[www.dst.co.th](http://www.dst.co.th)

บริการออกแบบ  
และผลิตสื่อสิ่งพิมพ์

ทุกชนิด 02-555-0921





# กระทรวงการท่องเที่ยวฯ เกาะเยียวยา นกท. ต่างชาติ เสียชีวิต-บาดเจ็บ สูงสุด 1 ล้านบาท เริ่ม ก.พ. 67

นางสาวสุดาวรรณ หวังศุภกิจโกศล รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา เปิดเผยว่า ตามที่รัฐบาล โดยนายเศรษฐา ทวีสิน นายกรัฐมนตรี และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง มีนโยบายเร่งสร้างความเชื่อมั่นให้นักท่องเที่ยวต่างชาติ เพื่อให้ภาคการท่องเที่ยวเป็นกลไกหลักในการขับเคลื่อนเศรษฐกิจของประเทศไทย กระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา นอกจากจะดำเนินการด้านการสื่อสารผ่านแคมเปญ “Thais Always Care หรือ คนไทยใส่ใจเสมอ” แล้ว ยังได้ต่อยอดมาตรการด้านความเชื่อมั่นและความปลอดภัยด้วยการนำเสนอของบกลางจากสำนักงานประมาณ เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการช่วยเหลือเยียวยานักท่องเที่ยวชาวต่างชาติ ที่ได้รับบาดเจ็บและเสียชีวิต

โดยกรณีนักท่องเที่ยวชาวต่างชาติ ประสบอุบัติเหตุหรือเสียชีวิต จะได้รับค่าชดเชยไม่เกิน 1 ล้านบาท และกรณีเข้ารับการรักษาในโรงพยาบาลของรัฐหรือเอกชน จะได้รับค่ารักษาพยาบาลไม่เกิน 5 แสนบาท ทั้งนี้ งบประมาณในการดำเนินนโยบายดังกล่าว มาจากกองทุนเยียวยา เดิม และอยู่ระหว่างขั้นตอนการทำความตกลงกับกรมบัญชีกลาง เกี่ยวกับวิธีเบิก-จ่าย และพิจารณาอัตราที่เหมาะสมของรายละเอียดค่าใช้จ่าย โดยนโยบายการเบิก-จ่าย จะรวดเร็วกว่ากองทุนเยียวยา เดิม ซึ่งโรงพยาบาลสามารถเรียกเก็บค่ารักษาพยาบาลได้โดยตรงจากกระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา และต้องเบิกจ่ายให้แล้วเสร็จก่อนที่นักท่องเที่ยวจะเดินทางกลับประเทศต้นทาง คาดว่าเริ่มมีผลใช้ได้ตั้งแต่วันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2567 เป็นต้นไป

ทั้งนี้ หน่วยงานภาครัฐทั้ง 12 หน่วยงาน ยังคงเดินทางบูรณาการภารกิจที่เกี่ยวข้องกับการดูแลอำนวยความสะดวก

แก่นักท่องเที่ยวร่วมกัน เพื่อส่งมอบประสบการณ์ท่องเที่ยวไทยที่มีคุณค่าและมีความหมายอย่างต่อเนื่อง เช่น บริษัท ทำอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) นำเอาเทคโนโลยีที่ทันสมัยมาใช้ในระบบเช็คอิน และระบบรับสมัครกระทันหันอัตโนมัติ, สำนักงานตรวจคนเข้าเมือง ดำเนินมาตรการวีซ่าฟรีแก่นักท่องเที่ยว และการอำนวยความสะดวกด้านพิธีการเข้าเมืองให้กับนักท่องเที่ยวต่างชาติ โดยใช้ระบบช่องตรวจหนังสือเดินทางอัตโนมัติ (Automatic Channel)

กรมการขนส่งทางบก จะดำเนินการช่วยเหลือนักท่องเที่ยวกรณีถูกรถโดยสารสาธารณะ (แท็กซี่) เอารถเอาเปรียบ, กรมเจ้าท่า ดำเนินการปรับปรุงท่าเรือในแม่น้ำเจ้าพระยา โดยตรวจสอบทะเบียนเรือและตรวจสอบสภาพความปลอดภัย พร้อมทั้งติดตั้งระบบควบคุมสถานีเรือ Smart Pier และพัฒนาเส้นทางเดินเรือเชื่อมต่อจากแม่น้ำเจ้าพระยาสู่ลำคลองต่างๆ และศูนย์อำนวยความสะดวกผลประโยชน์ของชาติทางทะเล ดำเนินการร่วมกับสำนักงานคณะกรรมการค้นหาและช่วยเหลืออากาศยานและเรือที่ประสบภัย (สทชย.) และหน่วยงานต่างๆ จัดทำแผนความร่วมมือ (Plan for Cooperation) เพื่อช่วยเหลือนักท่องเที่ยวทางทะเล

กรมการปกครอง กำชับเจ้าหน้าที่ในการดูแลความเรียบร้อยด้านกฎระเบียบต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น มาตรการขยายระยะเวลาเปิดสถานบริการถึงตี 4, กรมการท่องเที่ยว ตรวจสอบใบอนุญาตและมาตรฐานการประกอบธุรกิจนำเที่ยวและมัคคุเทศก์ และป้องกันธุรกิจจมนิมนิ (ตัวแทนอำพราง) ให้เป็นไปตามกฎหมาย, กระทรวงสาธารณสุข จะร่วมดูแลกรณีเจ็บป่วยหรืออุบัติเหตุฉุกเฉินต่างๆ โดยเฉพาะการรักษาพยาบาลและการส่งต่อให้เป็นไปอย่างรวดเร็ว เป็นต้น

## In-House Training บริการจัดอบรมสัมมนาภายในองค์กร

ด้วยทีมวิทยากรและเจ้าหน้าที่ฝึกอบรมที่มีความเชี่ยวชาญประสบการณ์ ด้านการพัฒนาบุคลากรระดับมืออาชีพ พร้อมหลักสูตรการอบรมครอบคลุมทุกสาขาวิชา

แนะนำหลักสูตรยอดนิยมเพื่อการจัดอบรม In-House

- Update มาตรฐานการบัญชี - Update ภาษีอากร - Finance for Non-Finance - เทคนิคการสื่อสารและประสานงาน - พัฒนาทักษะหัวหน้างาน
- Service Skill - Team Work - การเสริมสร้างภาวะผู้นำ - Sales Strategy - HR for Non-HR - กฎหมายแรงงาน - ฯลฯ

สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่ ฝ่าย In-House Training

โทรศัพท์ (02) 555-0700 ต่อ 717, 718, 719, 720 E-Mail : urasa@dhamniti.co.th Website : www.dst.co.th



บริษัท เอส เอส เจ มาร์เก็ตติ้ง จำกัด

วันที่ 9 มกราคม 2567

เรื่อง เชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2567

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น

ด้วยกรรมการของบริษัท เอส เอส เจ มาร์เก็ตติ้ง จำกัด ได้ขอมติให้เรียกประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2567 ในวันที่ 29 มกราคม 2567 เวลา 9.30 น. ณ สำนักงานของบริษัทฯ เลขที่ 55/586 หมู่บ้านปาริชาติ หมู่ที่ 5 ซอย 17/1 ตำบลบางคูวัด อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี โดยมีระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้ คือ

- วาระที่ 1 พิจารณางานการเงิน สำหรับปีสิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2566
- วาระที่ 2 พิจารณารายการดำเนินงาน และการกำหนดแผนบริหาร
- วาระที่ 3 พิจารณาเรื่องอื่น ๆ

ดังนั้น จึงขอเชิญเชิญท่านผู้ถือหุ้นไปประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้น

หากท่านไม่สามารถจะไปประชุมด้วยตนเองได้ โปรดทำหนังสือมอบอำนาจ ให้ผู้อื่นไปประชุมแทนด้วย  
จะขอขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวสุประวีณ์ ไชยสิทธิ์บรรพต)

กรรมการผู้จัดการ



ฉบับที่ 3269 วันที่ 9 มกราคม 2567 ลำดับที่ 1

สำนักงานกฎหมายศาลิน่า รุ่งจรรยา ทนายความ

17/77 หมู่ที่ 5 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-2546331

วันที่ 5 มกราคม พ.ศ.2567

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้เงินกู้ยืม และยกกล่าวบังคับจำนอง  
เรียน คุณกนกน สังข์อยู่สุข


ด้วยข้าพเจ้าได้รับแจ้งจาก นางสาวนวพร พิทักษ์อวกาศ ว่า เมื่อวันที่ 28 ตุลาคม 2563 ท่านได้กู้ยืมเงินจาก นางสาวนวพร พิทักษ์อวกาศ เป็นเงินจำนวน 6,500,000 บาท ดอกงารชำระดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี ของต้นเงินดังกล่าวและจะชำระดอกเบี้ยให้เดือนละครั้ง โดยท่านได้มีที่ดินโฉนดเลขที่ 225548 , 225549 , 231777 , 237778 , 231782 , 231783 , 231784 และ 248319 ตำบลคลองจั่น อำเภอบางกะปิ กรุงเทพมหานคร รวมแปดแปลงพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่หรือจะจะมีขึ้นในอนาคต มาจดทะเบียนจำนอง เพื่อเป็นประกันหนี้เงินกู้ยืมต่อเจ้าพนักงานที่ดินสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ และให้เชื้ออายุสัญญาจำนองเป็นหลักฐานการกู้ยืมเงินด้วย ดังความละเอียดท่านทราบโดยถ้วนแล้ว นั้น

ต่อมาท่าน ไม่ปฏิบัติตามสัญญา โดยท่านคิดนำชำระดอกเบี้ยปัจจุบันเป็นเวลารวม 22 เดือน นางสาวนวพร พิทักษ์อวกาศ ได้พยายามติดตามทวงถามให้ท่านชำระเงินต้นและดอกเบี้ยชำระตามสัญญาพร้อมดำเนินการจดทะเบียนไต่ถอนจำนองแล้ว แต่ท่านก็เพิกเฉย นางสาวนวพร พิทักษ์อวกาศ จึงได้มอบหมายเรื่องนี้ให้ข้าพเจ้าดำเนินการ

ฉะนั้น โดยทวงหนี้เมื่อวันที่ ข้าพเจ้าในฐานะทนายความผู้รับมอบอำนาจ จึงขอให้ท่านชำระคืนเงินกู้ยืม จำนวน 6,500,000 บาท พร้อมดอกเบี้ยโดยชำระให้แก่ นางสาวนวพร พิทักษ์อวกาศ และดำเนินการจดทะเบียนไต่ถอนจำนอง ภายในกำหนดเวลา 60 วัน นับแต่วันที่ท่านได้รับหนังสือฉบับนี้ หากครบกำหนดเวลาดังกล่าวท่านยังคงเพิกเฉย ไม่ดำเนินการชำระหนี้ ข้าพเจ้ามีความจำเป็นที่จะต้องดำเนินการฟ้องคดีและมีบังคับจำนองที่ดินทั้งแปดแปลงพร้อมสิ่งปลูกสร้างของท่านตามสัญญาจำนอง ความประสงค์ของ นางสาวนวพร พิทักษ์อวกาศ ต่อไป

อนึ่ง หากท่านมีความประสงค์ที่จะตกลงเรื่องนี้ด้วยดีแต่ประการใด กรุณาติดต่อข้าพเจ้าหรือ นางสาวนวพร พิทักษ์อวกาศ ภายในกำหนดเวลาดังกล่าวด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ  
  
( นกตราบัต รุ่งจรรยา )  
ทนายความ

โทร. 081 - 8436631

ฉบับที่ 3269 วันที่ 9 มกราคม 2567 ลำดับที่ 2



วันที่ 8 มกราคม 2567

เรื่อง ขอเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ ประจำปี 2567

เรียน ท่านผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์

ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่ออุตสาหกรรม เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้

ด้วย บริษัท เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ อินดัสทรีเรียล จีที แชนแนล จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด ("บริษัท" หรือ "ผู้จัดการกองทรัสต์") ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่ออุตสาหกรรม เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ ("กองทรัสต์" หรือ "FTREIT") เห็นสมควรให้มีการจัดประชุมสามัญผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ ประจำปี 2567 ในวันที่ 29 มกราคม 2567 เวลา 14.00 น. ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-AGM) จึงขอเชิญเชิญผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์เข้าประชุมตามวัน เวลา ดังกล่าว เพื่อพิจารณาเรื่องต่าง ๆ ตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

- วาระที่ 1 รับทราบผลการดำเนินงานของกองทรัสต์ รอบระยะเวลาบัญชีระหว่างวันที่ 1 ตุลาคม 2565 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2566
- วาระที่ 2 รับทราบงบการเงินที่ตรวจสอบแล้วของกองทรัสต์ สิ้นสุด วันที่ 30 กันยายน 2566
- วาระที่ 3 รับทราบการแต่งตั้งผู้ตอบบัญชีจากบริษัท เคพีเอ็มจี ภูมิไชย สอบบัญชี จำกัด เป็นผู้ตอบบัญชีของกองทรัสต์ และคำขอมอบหมายผู้ตอบบัญชี ประจำปี 2567
- วาระที่ 4 รับทราบการจ่ายผลประโยชน์ตอบแทนจากการดำเนินงานปี 2566
- วาระที่ 5 พิจารณานาอุมัติการเพิ่มทุนแบบมอบอำนาจทั่วไป (General Mandate) ของกองทรัสต์โดยการออกหน่วยทรัสต์ จำนวนไม่เกิน 919,016,114 หน่วย
- วาระที่ 6 พิจารณานาอุมัติการเสนอขายและจัดสรรหน่วยทรัสต์ที่ออกและเสนอขายเพิ่มเติมจากการเพิ่มทุนแบบมอบอำนาจทั่วไป (General Mandate)
- วาระที่ 7 พิจารณานาอุมัติการออกและเสนอขายหุ้นกู้ของกองทรัสต์ FTREIT โดยมียอดคงค้างของหุ้นกู้ ณ ขณะใดขณะหนึ่งรวมไม่เกิน 17,000 ล้านบาท
- วาระที่ 8 พิจารณานาอุมัติการเข้าทำธุรกรรมที่เป็นการจัดตั้งแห่งผลประโยชน์ระหว่างกองทรัสต์กับทรัสต์
- วาระที่ 9 พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

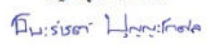
ฉบับที่ 3269 วันที่ 9 มกราคม 2567 ลำดับที่ 3



บริษัทจะเริ่มดำเนินการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ในเวลา 14.00 น. ทั้งนี้ หากท่านผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ประสงค์จะเข้าร่วมประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ ขอให้ผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ที่ซื้อหุ้นมอบอำนาจดังกล่าวพร้อมลงทะเบียนดำเนินการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-AGM) โดยมีรายละเอียดตามหนังสือเชิญ ขอเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ ประจำปี 2567 ที่จัดส่งส่งให้กับผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์แล้ว หรือสามารถเข้าดูได้ที่ <https://www.ftreit.co.th/investor-relations/downloads/unitholders-meeting>

หากท่านมีข้อสงสัย หรือ คำถามเกี่ยวกับการเข้าร่วมประชุม สามารถสอบถามได้ที่ บริษัท เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ อินดัสทรีเรียล จีที แชนแนล จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด โทร. 02-483-0000 ต่อ 0526 หรือ 0524 ในวันและเวลาทำการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ  
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์  
เพื่ออุตสาหกรรม เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้  
โดย บริษัท เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ อินดัสทรีเรียล จีที แชนแนล จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด  
ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์  
  
(นางสาวสุประวีณ์ บุญอยู่สุข)  
กรรมการผู้จัดการ

ฉบับที่ 3269 วันที่ 9 มกราคม 2567 ลำดับที่ 4





วันที่ 22 ธันวาคม 2566

เรื่อง หนังสือบอกกล่าวนัดประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2567 ในรูปแบบการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (e-AGM)  
เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท มูราไมโต้ อิเล็กตรอน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท มูราไมโต้ อิเล็กตรอน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) เมื่อวันที่ 24 พฤศจิกายน 2566 มีมติอนุมัติให้จัดประชุมผู้ถือหุ้น ประจำปี 2567 ครั้งที่ 1/2567 ในวันที่ 26 มกราคม 2567 เวลา 14.00 น. ในรูปแบบการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (e-AGM) ระบบ Live Streaming เพียงรูปแบบเดียว ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดและภายใต้กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ โดยถ่ายทอดสดจากแกรนด์ เมอร์เคียว กรุงเทพฯ เอเทรียม ทั้งนี้ ได้กำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิเข้าร่วมประชุม (Record Date) ในวันอังคารที่ 12 ธันวาคม 2566 โดยมีระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

**วาระที่ 1 พิจารณารับรองรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2566 ซึ่งจัดขึ้นเมื่อวันที่ 27 มกราคม 2566**  
**วัตถุประสงค์และเหตุผล :** รายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2566 เมื่อวันที่ 27 มกราคม 2566 (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ถูกจัดส่งให้แก่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และกระทรวงพาณิชย์ ภายในระยะเวลาตามที่กฎหมายกำหนด รวมทั้งมีการเผยแพร่รายงานการประชุมทั้งฉบับภาษาไทยและภาษาอังกฤษไว้ในเว็บไซต์ของบริษัท (www.metco.co.th)

**ความคิดเห็นของคณะกรรมการ :** คณะกรรมการพิจารณาแล้วมีความเห็นว่ารายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2566 เมื่อวันที่ 27 มกราคม 2566 มีการบันทึกอย่างถูกต้องและเหมาะสม ซึ่งคณะกรรมการบริษัทเห็นสมควรเสนอให้ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นรับรองรายงานการประชุมดังกล่าว

**วาระที่ 2 พิจารณานุมัติงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 และรับทราบผลการดำเนินงานของบริษัทสำหรับปี 2566**  
**วัตถุประสงค์และเหตุผล :** เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม) บริษัทจึงได้จัดทำงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 ที่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีของบริษัทและสอบทานโดยคณะกรรมการตรวจสอบแล้ว รวมถึงผลการดำเนินงานของบริษัทสำหรับปี 2566 ทั้งนี้ รายละเอียดแสดงอยู่ในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี 2566 ที่แนบมาทั้งหนังสือเชิญประชุมนี้ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 2)

**ความคิดเห็นของคณะกรรมการ :** คณะกรรมการบริษัทพิจารณาแล้วเห็นสมควรเสนอผู้ถือหุ้นอนุมัติงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 30 กันยายน 2566 ซึ่งได้รับการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีและสอบทานโดยคณะกรรมการตรวจสอบแล้ว และคณะกรรมการบริษัทเห็นสมควรเสนอให้ประชุมผู้ถือหุ้นรับทราบผลการดำเนินงานของบริษัทสำหรับปี 2566 ซึ่งได้รับการสอบทานโดยคณะกรรมการตรวจสอบแล้ว

**วาระที่ 3 พิจารณาแต่งตั้งกรรมการเพื่อเข้ารับตำแหน่งแทนกรรมการที่พ้นจากตำแหน่งตามวาระในปี 2567**  
**วัตถุประสงค์และเหตุผล :** พระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม) และข้อบังคับของบริษัท ข้อที่ 17 กำหนดให้กรรมการหนึ่งในสามท่าน (1/3) ของจำนวนกรรมการทั้งหมดพ้นจากตำแหน่งตามวาระ ซึ่งในที่ประชุมครั้งนี้มีกรรมการที่ครบกำหนดตามวาระ ดังต่อไปนี้

1. นายโยธิต มูราไมโต้ กรรมการ 2. นายชินอิจิโร่ ยามาโมโต้ กรรมการ 3. นางวงศิศา พูนพนาท กรรมการอิสระและสมาชิกคณะกรรมการตรวจสอบ

จากการที่บริษัทได้ให้สิทธิผู้ถือหุ้นเสนอบุคคลเพื่อเข้าคัดเลือกเป็นกรรมการบริษัท ระหว่างวันที่ 1 กรกฎาคม 2566 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2566 แล้วนั้น ไม่มีผู้ถือหุ้นท่านใดเสนอชื่อผู้สมัครให้บริษัทพิจารณา ดังนั้นคณะกรรมการสรรหา (ไม่รวมกรรมการที่ได้รับการเสนอชื่อ) จึงพิจารณาคัดเลือกจากกรรมการที่ครบวาระ โดยได้พิจารณาคุณสมบัติรายบุคคลตั้งรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 อย่างละเอียดรอบคอบ คณะกรรมการสรรหา (ไม่รวมกรรมการที่ได้รับการเสนอชื่อ) เห็นว่ากรรมการทั้ง 3 ท่าน มีผลงาน ประสบการณ์ ความเชี่ยวชาญ และปฏิบัติงานที่ได้รับมอบหมายอย่างมีประสิทธิภาพ และเป็นที่ยอมรับเห็นสมควรให้แต่งตั้งกรรมการทั้ง 3 ท่าน กลับเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการอีกวาระหนึ่ง

**ความคิดเห็นของคณะกรรมการ :** จากการที่บริษัทได้ให้สิทธิผู้ถือหุ้นเสนอบุคคลเพื่อเข้าคัดเลือกเป็นกรรมการบริษัทที่ผ่านมาแต่ไม่มีผู้ถือหุ้นท่านใดเสนอชื่อผู้สมัครให้บริษัทพิจารณา ดังนั้น คณะกรรมการสรรหา (ไม่รวมกรรมการที่ได้รับการเสนอชื่อ) จึงพิจารณาคัดเลือกจากกรรมการที่ครบวาระ โดยผ่านกระบวนการกลั่นกรองแล้วเห็นสมควรเสนอให้ผู้ถือหุ้นอนุมัติแต่งตั้ง นายโยธิต มูราไมโต้ ให้ดำรงตำแหน่งประธานกรรมการบริษัท กรรมการบริหาร ประธานกรรมการกำกับดูแลกิจการที่ดี ประธานกรรมการพิจารณาผลตอบแทน และประธานกรรมการความยั่งยืน นายชินอิจิโร่ ยามาโมโต้ ให้ดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท กรรมการบริหาร กรรมการกำกับดูแลกิจการที่ดี กรรมการพิจารณาผลตอบแทน ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง และกรรมการความยั่งยืน นางวงศิศา พูนพนาท ให้ดำรงตำแหน่งกรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ กรรมการกำกับดูแลกิจการที่ดี และกรรมการสรรหา ดังที่ระบุไว้ข้างต้นอีกวาระหนึ่ง

**วาระที่ 4 พิจารณานุมัติเพิ่มจำนวนกรรมการบริษัทและแต่งตั้งกรรมการใหม่**  
**วัตถุประสงค์และเหตุผล :** เพื่อเพิ่มศักยภาพและประสิทธิภาพในการกำกับดูแลการดำเนินงานของบริษัทภายใต้สภาพแวดล้อมทางธุรกิจที่มีความลำบากมากยิ่งขึ้น คณะกรรมการสรรหาและคณะกรรมการพิจารณาผลตอบแทนจึงได้มีมติเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทพิจารณานุมัติเพิ่มจำนวนกรรมการบริษัท และแต่งตั้งกรรมการใหม่ จำนวน 1 ท่าน จากจำนวนคณะกรรมการบริษัทเดิม 7 ท่าน เป็น 8 ท่าน คณะกรรมการสรรหาและคณะกรรมการพิจารณาผลตอบแทนได้พิจารณา กลั่นกรองอย่างรอบคอบ และมีความเห็นว่า นายคชาโช โอบุ คาวาเบะ ท่านเป็นผู้มีความรู้ ความสามารถ ความชำนาญ มีประสบการณ์การทำงานที่เป็นที่ยอมรับ มีความพร้อมที่จะอุทิศเวลาในการปฏิบัติหน้าที่ในฐานะกรรมการ มีคุณสมบัติเหมาะสม เชื่อว่าสามารถปฏิบัติหน้าที่กรรมการอย่างมีประสิทธิภาพ สามารถให้ข้อคิดเห็น และข้อเสนอแนะต่อคณะกรรมการและบริษัท ทั้งนี้ข้อมูลเบื้องต้นของ นายคชาโช โอบุ คาวาเบะ ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4

**ความคิดเห็นของคณะกรรมการ :** นายคชาโช โอบุ คาวาเบะ มีคุณสมบัติเหมาะสม ไม่เคยถูกลงโทษไล่ออกหรือปลดออกจากราชการต่อหน้าที่ ไม่เคยรับโทษจำคุกในความผิดเกี่ยวกับทรัพย์สินที่ได้กระทำโดยทุจริต และไม่มีลักษณะต้องห้ามตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม) พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 ประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และประกาศคณะกรรมการกำกับดูแลหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งผ่านการพิจารณาแล้วอย่างรอบคอบ จากคณะกรรมการสรรหาและคณะกรรมการพิจารณาผลตอบแทนแล้ว อีกทั้งสัดส่วนของกรรมการอิสระต่อคณะกรรมการทั้งหมด ยังอยู่ในสัดส่วน 1 ใน 3 ตามเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการบริษัทจึงมีมติเห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการสรรหาและคณะกรรมการพิจารณาผลตอบแทน เห็นสมควรเสนอผู้ถือหุ้นอนุมัติเพิ่มจำนวนกรรมการบริษัทและแต่งตั้งกรรมการ นายคชาโช โอบุ คาวาเบะ เป็นกรรมการใหม่เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินงานภายใต้สภาพแวดล้อมทางธุรกิจที่มีความยากลำบากยิ่งขึ้นนับจากนี้

**วาระที่ 5 พิจารณากำหนดค่าธรรมเนียมและค่าตอบแทนของกรรมการสำหรับปี 2567**  
**วัตถุประสงค์และเหตุผล :** ข้อบังคับของบริษัท ข้อที่ 15 ระบุไว้ว่าจะต้องมีกำหนดค่าธรรมเนียมและค่าตอบแทนของกรรมการในที่ประชุมใหญ่ผู้ถือหุ้นและเพื่อเป็นการจูงใจและรักษากรรมการที่มีความสามารถไว้ คณะกรรมการบริษัทดำเนินการตามขั้นตอนและได้พิจารณาตามหลักเกณฑ์ที่บัญญัติต่าง ๆ ดังต่อไปนี้

- ขอบเขตของงานและความรับผิดชอบ
- คุณสมบัติอื่น ๆ เพิ่มเติมที่กรรมการอิสระจำเป็นต้องมี
- อัตราตลาดในปัจจุบัน
- ผลการดำเนินงานโดยรวมของบริษัท

จากการพิจารณาปัจจัยเหล่านี้ คณะกรรมการบริษัทจึงเสนอค่าธรรมเนียมและค่าตอบแทนของกรรมการสำหรับปี 2567 ดังต่อไปนี้

ตำแหน่ง	2567 (เสนอพิจารณานุมัติที่ประชุม)			2566		
	ค่าธรรมเนียม (บาท/เดือน)	เบี้ยประชุม (บาท/ครั้ง)	สิทธิและผลประโยชน์อื่น ๆ	ค่าธรรมเนียม (บาท/เดือน)	เบี้ยประชุม (บาท/ครั้ง)	สิทธิและผลประโยชน์อื่น ๆ
กรรมการอิสระ	25,000	ไม่มี	ไม่มี	25,000	ไม่มี	ไม่มี
กรรมการตรวจสอบ ประธาน (ค่าธรรมเนียมเพิ่มเติม) สมาชิก	30,000 20,000	ไม่มี	ไม่มี	30,000 20,000	ไม่มี	ไม่มี
คณะกรรมการชดเชยอื่น	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
กรรมการบริหาร *	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี

หมายเหตุ : \*กรรมการบริษัท ที่เป็นกรรมการบริหารจะได้รับค่าตอบแทนในฐานะพนักงานของกลุ่มบริษัท แล้วนั้น จะไม่ได้รับค่าตอบแทนกรรมการในฐานะกรรมการบริษัท

**ความคิดเห็นของคณะกรรมการ :** คณะกรรมการบริษัทพิจารณาและเสนอให้ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นพิจารณานุมัติค่าธรรมเนียมและค่าตอบแทนของกรรมการอิสระ และกรรมการตรวจสอบของบริษัทสำหรับปี 2567 โดยเสนออัตราค่าตอบแทนในอัตราเดิมเช่นเดียวกับปี 2566 ตามที่ระบุในข้างต้น



**วาระที่ 6 พิจารณานอมนุมัติการจัดสรรกำไรและการประกาศจ่ายเงินปันผลประจำปี 2566**

**วัตถุประสงค์และเหตุผล :** บริษัทมีนโยบายจ่ายปันผลอย่างน้อยในอัตราร้อยละ 30 จากกำไรสุทธิในแต่ละปีหลังหักเงินสำรองต่าง ๆ ทุกประเภทที่กฎหมายและบริษัทกำหนดไว้ อย่างไรก็ตามอัตราการจัดสรรปันผลดังกล่าวขึ้นอยู่กับกระแสเงินสด และแผนการลงทุน ในกรณีที่บริษัทต้องการเงินทุนเพิ่มในการขยายกิจการหรือกิจกรรมในการดำเนินงานสำคัญอื่น ๆ และความจำเป็นอื่น ๆ

จากการพิจารณาโดยการจ่ายปันผลและผลการดำเนินงานในปี 2566 คณะกรรมการบริษัทเห็นสมควรเสนอที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นอนุมัติการจ่ายปันผลประจำปีในอัตรา 10.00 บาทต่อหุ้นจากกำไรสุทธิ โดยกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นเพื่อสิทธิในการรับเงินปันผล (Record Date) ในวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2567 อัตราการจ่ายปันผลประจำปี 2566 เป็นไปตามนโยบายการจ่ายปันผลของบริษัท ซึ่งการเปรียบเทียบการจ่ายปันผลกับปีที่ผ่านมา มีรายละเอียดดังนี้

รายละเอียดการจ่ายปันผล	2566	2565	2564
กำไรสุทธิ (บาท)	212,854,381	658,247,960	645,396,422
กำไรต่อหุ้น (บาทต่อหุ้น)	10.19	31.50	30.88
เงินปันผลจ่าย (บาท)	208,981,000	376,165,800	292,573,400
เงินปันผลต่อหุ้น (บาทต่อหุ้น)	10.00	18.00	14.00
อัตราการจ่ายปันผลต่อกำไรสุทธิ	98.18%	57.15%	45.33%

**หมายเหตุ :** กำไรสุทธิและกำไรสะสมได้ชำระภาษีเงินได้นิติบุคคล ในอัตราร้อยละ 20 แล้ว

การกำหนดวันจ่ายปันผลจะดำเนินการในวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2567 การจ่ายปันผลนี้ เป็นไปตามนโยบายของบริษัท อย่างไรก็ดี เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม) การจ่ายปันผลต้องได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นก่อน

**ความคิดเห็นของคณะกรรมการ :** คณะกรรมการบริษัทพิจารณาผลประกอบการและกระแสเงินสดแล้ว เห็นสมควรเสนอให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นอนุมัติการจัดสรรกำไรและการจ่ายปันผล ซึ่งเป็นไปตามนโยบายการจ่ายปันผลของบริษัท โดยมีรายละเอียดตามที่ระบุไว้ข้างต้น

**วาระที่ 7 พิจารณานอมนุมัติแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและการกำหนดค่าสอบบัญชีประจำปี 2567**

**วัตถุประสงค์และเหตุผล :** เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม) ซึ่งกำหนดให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและกำหนดค่าสอบบัญชีของบริษัททุกปี สำหรับปีงบการเงิน 30 กันยายน 2567 คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาโดยติดต่อสำนักงานสอบบัญชีหลายแห่งและพบว่า บริษัท เคพีเอ็มจี ภูมิไชย สอบบัญชี จำกัด เหมาะสมสำหรับการตรวจสอบงบการเงินของบริษัทและบริษัทย่อย บริษัท สัมมา เทคโนโลยี จำกัด และค่าสอบบัญชีไม่ต่ำสุดมากจนเกินไป เมื่อเปรียบเทียบกับสำนักงานอื่น และเสนอให้คณะกรรมการบริษัทแต่งตั้งผู้สอบบัญชีจาก บริษัท เคพีเอ็มจี ภูมิไชย สอบบัญชี จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทและบริษัทย่อย 3 ราย ดังต่อไปนี้

- นางสาวสุจิตรา มะเสนา ทะเบียนผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 8645 หรือ
- นางสาวสิริวิษุทธิ์ สุรไพฑูรย์กร ทะเบียนผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 8413 หรือ
- นางสาวกิตติชยา สุภาวิรัตน์ ทะเบียนผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 12186

ในกรณีที่ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตดังกล่าวข้างต้นไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้ สำนักงานจะจัดให้ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตท่านอื่นในสังกัดของบริษัท เคพีเอ็มจี ภูมิไชย สอบบัญชี จำกัด เป็นผู้ปฏิบัติหน้าที่ผู้สอบบัญชีแทน ซึ่งประวัติการทำงานของผู้สอบบัญชีแต่ละท่านแสดงให้เห็นถึงสิ่งที่ส่งมาด้วย 5 ค่าสอบบัญชีที่เสนอพิจารณาอนุมัติและเปรียบเทียบกับปีที่ผ่านมา มีดังนี้

ค่าตอบแทนผู้สอบบัญชี (บาท)	2567 เสนอพิจารณาอนุมัติที่ประชุม	2566	เปลี่ยนแปลง (ร้อยละ)
ค่าสอบบัญชี	บริษัท 3,350,000 บริษัทย่อย 1,150,000 รวม 4,500,000	3,300,000 1,100,000 4,400,000	1.52 4.55 2.27
ค่าบริการอื่น ๆ	บริษัท ไม่มี บริษัทย่อย 900,000 รวม 900,000	580,000 600,000 1,180,000	(100.00) 50.00 (23.73)

**ความคิดเห็นของคณะกรรมการ :** คณะกรรมการบริษัทเห็นชอบตามข้อเสนอและความคิดเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบจึงเสนอให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติแต่งตั้งผู้สอบบัญชี บริษัท เคพีเอ็มจี ภูมิไชย สอบบัญชี จำกัด และค่าสอบบัญชีประจำปี 2567 ในวงเงินไม่เกิน 4,500,000 บาท และค่าบริการอื่น ๆ ในวงเงินไม่เกิน 900,000 บาท

**วาระที่ 8 พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)**

บริษัทได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสามารถเสนอวาระการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2567 เป็นการล่วงหน้าในช่วงระหว่างวันที่ 1 กรกฎาคม 2566 ถึง วันที่ 30 กันยายน 2566 ตามรายละเอียดที่ได้เผยแพร่ผ่านเว็บไซต์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และเว็บไซต์ของบริษัท เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2566 อย่างไรก็ตามไม่มีผู้ถือหุ้นเสนอวาระการประชุมในครั้งนั้น

บริษัทได้เผยแพร่หนังสือเชิญประชุมสำหรับการประชุมครั้งนี้ รวมทั้งเอกสารประกอบอื่น ๆ ไว้ในเว็บไซต์ของบริษัท (www.metco.co.th) เพื่อให้ผู้ถือหุ้นพิจารณาวาระการประชุมล่วงหน้า

บริษัทปิดสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นในวันที่ 12 ธันวาคม 2566 เพื่อกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิเข้าร่วมประชุม

สำหรับการเข้าร่วมประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (e-AGM) ขอให้ผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบอำนาจนำส่งแบบฟอร์มลงทะเบียนสำหรับการเข้าร่วมประชุมและเอกสารยืนยันตัวตนมายังบริษัททางอีเมล ir@metco.co.th หรือทางไปรษณีย์ภายในวันศุกร์ที่ 19 มกราคม 2567 และหลังจากที่บริษัทได้ตรวจสอบรายชื่อผู้ถือหุ้น ณ วันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้น ที่มีสิทธิเข้าร่วมประชุม (Record Date) ในวันอังคารที่ 12 ธันวาคม 2566 รวมถึงตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนของเอกสารต่าง ๆ แล้ว บริษัทจะจัดส่ง WebLink ในการเข้าสู่ระบบการประชุม e-AGM พร้อมทั้งรายชื่อผู้ใช้ (Username) รหัสผ่าน (Password) และไฟล์คู่มือการใช้งาน e-Meeting และ Voting ให้กับผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบอำนาจแต่ละรายผ่านทางอีเมลที่ได้แจ้งไว้กับบริษัท

จึงเรียนมาเพื่อทราบและขอความกรุณาให้ผู้ถือหุ้นเข้าร่วมประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (e-AGM) ในวันเวลาดังกล่าวข้างต้น ผู้ถือหุ้นท่านใดประสงค์จะแต่งตั้งผู้รับมอบอำนาจเพื่อลงคะแนนแทนตนในการประชุมครั้งนี้ กรุณากรอกแบบฟอร์มหนังสือมอบอำนาจให้ถูกต้อง (เลือกแบบฟอร์มเพียงชุดเดียว) ซึ่งอยู่ในสิ่งที่ส่งมาด้วย 9 หรือดาวน์โหลดจากเว็บไซต์ของบริษัท (www.metco.co.th) ถ้าผู้ถือหุ้นท่านใดประสงค์แต่งตั้งกรรมการอิสระเป็นผู้รับมอบอำนาจเพื่อลงคะแนนแทนตนในการประชุมครั้งนี้ กรุณาแต่งตั้งหนึ่งในกรรมการอิสระตามที่ระบุไว้ในรายการสิ่งที่ส่งมาด้วย 10 ทั้งนี้ผู้ถือหุ้นจะต้องส่งแบบฟอร์มหนังสือมอบอำนาจพร้อมทั้งเอกสารอื่น ๆ หรือหลักฐานที่แสดงว่าเป็นผู้ถือหุ้น หรือผู้แทนผู้มีอำนาจตามที่ระบุไว้ในรายการสิ่งที่ส่งมาด้วย 7 ถึงเลขานุการบริษัทก่อนการประชุม

จึงขอเรียนเชิญผู้ถือหุ้นเข้าร่วมการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2567 ในวันศุกร์ที่ 26 มกราคม 2567 เวลา 14.00 น. ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้เข้าร่วมประชุมจะเข้าระบบการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ได้ตั้งแต่วันที่ 13.00 น. เป็นต้นไป



ขอแสดงความนับถือ

(นายโยยจิ มูราไมตี)  
ประธานกรรมการบริษัท



บริษัท ฮันซ่า อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
HANSA INTERNATIONAL CO., LTD.

วันที่ 08 มกราคม 2567

เรื่อง ขอเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2567  
เรียน ท่านผู้ถือหุ้นของบริษัท ฮันซ่า อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ด้วยคณะกรรมการบริหารของบริษัท ฮันซ่า อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด มีมติให้เรียกประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2567 ในวันที่ 26 มกราคม 2567 เวลา 10.00 น. ณ สำนักงานเลขที่ 57 ซอยรามคำแหง 30/1 ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240 เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆ ตามระเบียบวาระดังต่อไปนี้ :-

- วาระที่ 1 รับรองรายงานการประชุมครั้งที่ผ่านมา
- วาระที่ 2 คณะกรรมการรายงานผลการดำเนินงานในรอบปีที่ผ่านมา
- วาระที่ 3 พิจารณาอนุมัติรับรองงบการเงินประจำปีสิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2566
- วาระที่ 4 พิจารณาแต่งตั้งผู้ตรวจสอบบัญชีและกำหนดค่าตอบแทน สำหรับรอบปีบัญชี 2567
- วาระที่ 5 พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

จึงขอเชิญท่านเข้าร่วมประชุมตาม วัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวโดยพร้อมเพรียงกัน

ขอแสดงความนับถือ

*กัญญา อึ้งอร่ามกุล*  
(นายพิชัย อึ้งอร่ามกุล)

กรรมการผู้ถือหุ้นฝ่ายลงนาม



OUR E-MAIL ADDRESS : [hansa@hansa-boiler.com](mailto:hansa@hansa-boiler.com) [www.hansa-boiler.com](http://www.hansa-boiler.com)

57 ซอยรามคำแหง 30/1 ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240  
57 Soi Ramkhamhaeng 30/1, Ramkhamhaeng Rd., Hua Mark, Bangkok, Bangkok 10240, Thailand  
Tel : (66-0) 2732-3956 (Automatic) , 0-2374-4596 Fax : (66-0) 2732-3188

ฉบับที่ 3269 วันที่ 9 มกราคม 2567 ลำดับที่ 7

หนังสือเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2567

ของ  
บริษัท ทูนดัมรงค์ จำกัด

วันที่ 8 มกราคม 2567

เรื่อง ขอเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2567  
เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท ทูนดัมรงค์ จำกัด

ด้วยบริษัท ทูนดัมรงค์ จำกัด โดยคณะกรรมการให้เรียกประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2567 ในวันที่ พุธที่ 18 เดือน มกราคม 2567 เวลา 11.00 นาฬิกา ณ ห้องประชุมสำนักงานของบริษัท ชั้น 22 อาคาร เลอคอนคอร์ด เลขที่ 202 ถนนรัชดาภิเษก แขวงหัวหมาก เขตหัวหมาก กรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาเรื่อง ต่าง ๆ ตามระเบียบวาระดังต่อไปนี้

- วาระที่ 1 เรื่องประธานที่ประชุมแจ้งเพื่อทราบ (ถ้ามี)
- วาระที่ 2 รับรองรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2566 เมื่อวันที่ 21 มีนาคม 2566
- วาระที่ 3 พิจารณาตรวจสอบประกอบงบการเงินของบริษัทประจำปี 2566
- วาระที่ 4 พิจารณาเรื่องค่าตอบแทนกรรมการ และจ่ายปันผล
- วาระที่ 5 พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

ดังนั้น จึงขอเรียนเชิญท่านผู้ถือหุ้นเข้าร่วมประชุมตาม วัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้นโดยพร้อมเพรียงกันด้วย จักขอขอบคุณอย่างยิ่ง



ลงชื่อ.....กรรมการ  
( นายอรรถาจร มหาดัมรงค์กุล )

ลงชื่อ.....กรรมการ  
( นายพิชิตกรฤกษ์ มหาดัมรงค์กุล )

ฉบับที่ 3269 วันที่ 9 มกราคม 2567 ลำดับที่ 8

หนังสือเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2567

ของ  
บริษัท เลอคอนคอร์ด โฮเทล จำกัด

วันที่ 8 มกราคม 2567

เรื่อง ขอเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2567  
เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท เลอคอนคอร์ด โฮเทล จำกัด

ด้วยบริษัท เลอคอนคอร์ด โฮเทล จำกัด โดยคณะกรรมการให้เรียกประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2567 ในวันที่ พุธที่ 18 เดือน มกราคม 2567 เวลา 10.00 นาฬิกา ณ ห้องประชุมสำนักงานของบริษัท ชั้น 22 อาคารเลอคอนคอร์ด เลขที่ 202 ถนนรัชดาภิเษก แขวงหัวหมาก เขตหัวหมาก กรุงเทพมหานคร เพื่อ พิจารณาเรื่องต่าง ๆ ตามระเบียบวาระดังต่อไปนี้

- วาระที่ 1 เรื่องประธานที่ประชุมแจ้งเพื่อทราบ (ถ้ามี)
- วาระที่ 2 รับรองรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2566 เมื่อวันที่ 21 มีนาคม 2566
- วาระที่ 3 พิจารณาตรวจสอบประกอบงบการเงินของบริษัทประจำปี 2566
- วาระที่ 4 พิจารณาเรื่องค่าตอบแทนกรรมการ และจ่ายปันผล
- วาระที่ 5 พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

ดังนั้น จึงขอเรียนเชิญท่านผู้ถือหุ้นเข้าร่วมประชุมตาม วัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้นโดยพร้อมเพรียงกันด้วย จักขอขอบคุณอย่างยิ่ง



ลงชื่อ.....กรรมการ  
( นางวิภากรวรรณ มหาดัมรงค์กุล )

ลงชื่อ.....กรรมการ  
( นายอรรถาจร มหาดัมรงค์กุล )

ฉบับที่ 3269 วันที่ 9 มกราคม 2567 ลำดับที่ 9



วันที่ 9 มกราคม 2567

เรื่อง ขอเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2567  
เรียน ผู้ถือหุ้น บริษัท แคน-ไทย เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท แคน-ไทย เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด ได้มีมติให้เรียกประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2567 ในวันที่ พุธที่ 26 มกราคม 2567 เวลา 11:00 น. ณ สำนักงานใหญ่ เลขที่ 57/12 ซอย 01 กาญจนภิเษก 5/4 แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220 โดยมีระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

- วาระที่ 1 ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ
- วาระที่ 2 พิจารณาอนุมัติงบการเงินประจำปี สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566
- วาระที่ 3 พิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชีประจำปี 2567
- วาระที่ 4 พิจารณาเลิกกิจการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเข้าร่วมประชุมตาม วัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้น

ขอแสดงความนับถือ

*Prak*  
(นายสมกร จันทราชกุล)

กรรมการผู้จัดการ

ฉบับที่ 3269 วันที่ 9 มกราคม 2567 ลำดับที่ 10



ประกาศ  
เล็ก บริษัท ซีโนม เมติก จำกัด

ขอประกาศให้ทราบทั่วกันว่า ที่ประชุมผู้ถือหุ้นของ บริษัท ซีโนม เมติก จำกัด ได้มีมติพิเศษให้เลิกบริษัทฯ นี้ตั้งแต่วันที่ 29 ธันวาคม 2566 เป็นต้นไป  
จึงขอประกาศให้บรรดาลูกหนี้ และ เจ้าหนี้ ทั้งหลายของบริษัทฯ นี้ ได้โปรดติดต่อชำระหนี้ หรือยื่นคำทวงหนี้ต่อข้าพเจ้า ณ สำนักงานของบริษัท เลขที่ 38 ถนนอาคารสงเคราะห์ 4 ตำบลละเดง อำเภอเมืองยะลา จังหวัดยะลา ภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 9 มกราคม 2567

ขอแสดงความนับถือ  
นายเจอะอาช จารามว  
(นายเจอะอาช จารามว)  
ผู้ชำระบัญชี

ฉบับที่ 3269 วันที่ 9 มกราคม 2567 ลำดับที่ 11

ประกาศ  
เล็ก บริษัท สีวานิส 2009 จำกัด

ขอประกาศให้ทราบทั่วกันว่า ที่ประชุมผู้ถือหุ้นของ บริษัท สีวานิส 2009 จำกัด ได้มีมติพิเศษให้เลิกบริษัทฯ นี้ตั้งแต่วันที่ 29 ธันวาคม 2566 เป็นต้นไป  
จึงขอประกาศให้บรรดาลูกหนี้ และ เจ้าหนี้ ทั้งหลายของบริษัทฯ นี้ ได้โปรดติดต่อชำระหนี้ หรือยื่นคำทวงหนี้ต่อข้าพเจ้า ณ สำนักงานของบริษัท เลขที่ 828/9 ถนนสีโหวด ตำบลละเดง อำเภอเมืองยะลา จังหวัดยะลา ภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 9 มกราคม 2567

ขอแสดงความนับถือ  
นายเจอะอาช จารามว  
(นายเจอะอาช จารามว)  
ผู้ชำระบัญชี

ฉบับที่ 3269 วันที่ 9 มกราคม 2567 ลำดับที่ 12

ประกาศ  
เล็ก บริษัท มหาหิน ทรัพย์ไพศาล อสังหาริมทรัพย์ จำกัด

ขอประกาศให้ทราบทั่วกันว่า ที่ประชุมผู้ถือหุ้นของ บริษัท มหาหิน ทรัพย์ไพศาล อสังหาริมทรัพย์ จำกัด ได้มีมติพิเศษให้เลิกบริษัทฯ นี้ตั้งแต่วันที่ 24 ธันวาคม 2566 เป็นต้นไป  
จึงขอประกาศให้บรรดาลูกหนี้ และ เจ้าหนี้ ทั้งหลายของบริษัทฯ นี้ ได้โปรดติดต่อชำระหนี้ หรือยื่นคำทวงหนี้ต่อข้าพเจ้า ณ สำนักงานของบริษัท เลขที่ 1/1 ซอย 2 (แยกจากสุขุมวิท) ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 9 มกราคม 2567

ขอแสดงความนับถือ  
นายมหาหินจอมคน เจริญกลับ  
(นายมหาหินจอมคน เจริญกลับ)  
ผู้ชำระบัญชี

ฉบับที่ 3269 วันที่ 9 มกราคม 2567 ลำดับที่ 13

Sin Ker Yuan Co., Ltd.

Head Office 666 Moo 2 Tassit, Phukdaeng, Rayong 21140  
Tel. (66)33-221999 Tax ID No. 0215562006497

เลขที่ SKY2567/002  
编号: SKY2567/002

9 มกราคม 2567  
2024年1月9日

เรื่อง เชิญประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2567  
主题: 出席临时股东大会邀请语第2/2024号

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท ซิน เคอ หยวน จำกัด  
尊敬的新科源有限公司股东

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการของ บริษัท ซิน เคอ หยวน จำกัด มีมติให้เรียกประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2567 ในวันที่ 25 มกราคม 2567 เวลา 10.00 น. ณ บริษัท ซิน เคอ หยวน สตีล จำกัด เลขที่ 170 หมู่ที่ 3 ตำบลหนองละลอก อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง 21120

新科源有限公司董事会会议决定于2024年1月25日上午10点召开第2/2024号临时股东大会; 新科源钢铁有限公司, 第170号, 3号村, 农拉洛克街道, 班凯区, 罗勇府 21120

เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆ ตามระเบียบวาระดังต่อไปนี้  
考虑各种事项根据以下议程

วาระที่ 1 พิจารณาอนุมัติคืนเงินกู้ยืม โฉนดเงินกู้ยืม นายเงิน เจียมชัย จำนวน 4,995,008,654.97 บาท

议程一 公司向股东“陈建奇先生”归还借款泰铢 4,995,008,654.97

วาระที่ 2 พิจารณาอนุมัติให้ผู้ถือหุ้น นายเงิน เจียมชัย เพิ่มทุนให้แก่บริษัทฯ จำนวน 4,995,008,654.97

议程二 股东“陈建奇先生”向公司增加资本泰铢 4,995,008,654.97

วาระที่ 3 พิจารณารายอื่น ๆ (ถ้ามี)

议程三 其他事项 (如有)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าว  
请您按照上述日期、时间和地点参加会议。



ขอแสดงความนับถือ  
此致  
  
(นายเชินจินจง เจิน)  
(陈仁忠先生)  
กรรมการ

ฉบับที่ 3269 วันที่ 9 มกราคม 2567 ลำดับที่ 14

## รับลงประกาศโฆษณาหนังสือพิมพ์

ลงประกาศง่าย ผ่านเว็บไซต์  
**เพียง 4** ขั้นตอน  
(ลงเองได้ 24 ชม.)



### ประกาศโฆษณาเชิญประชุมผู้ถือหุ้น



- ก่อนวันนัดประชุม **ไม่น้อยกว่า 7 วัน** สำหรับมติทั่วไป
- ก่อนวันนัดประชุม **ไม่น้อยกว่า 14 วัน** สำหรับมติพิเศษ



### เรื่องที่ต้องลงประกาศหนังสือพิมพ์

เชิญประชุมผู้ถือหุ้น รับรองงบการเงิน	การจ่ายเงินปันผล, ย้ายสำนักงานใหม่	เปลี่ยนชื่อบริษัท, แก้ไขเพิ่มเติมตราสำคัญ	เลิกบริษัท, เลิกห้าง, ชำระบัญชี
เปลี่ยนแปลงกรรมการ เข้า - ออก	แก้ไขข้อบังคับ, แก้ไขวัตถุประสงค์	เพิ่มทุน, ลดทุนบริษัท, ควบบริษัท	แปรสภาพ หจก. เป็นบริษัทจำกัด



### รับลงประกาศโฆษณา

- ประกาศคำสั่งศาล
- อาญัติทรัพย์สิน
- ลงประกาศฟ้องร้อง
- บังคับจำหน่าย, ใ้ถอน, ล้มละลาย
- ประกาศซื้อ-ขายที่ดิน
- ลงประกาศพินสภาพพนักงาน
- ประกาศข่าวเปิดตัวสินค้าและบริการ
- ฯลฯ

### อัตราค่าลงประกาศ

รับหนังสือพิมพ์ + e-Newspaper			e-Newspaper	
รายการ	ราคาบุคคลทั่วไป	ราคาสมาชิก	ราคาบุคคลทั่วไป	ราคาสมาชิก
1 กรอบ	300 บาท	250 บาท	200 บาท	180 บาท
10 กรอบ	2,700 บาท	2,380 บาท	2,000 บาท	1,750 บาท

หมายเหตุ

1. ราคานี้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว 2. กรณีชื่อเพิกถอนทางบริษัทฯ จะออกใบกำกับภาษี 1 แพคเกจ/1 บริษัท 3. สงวนสิทธิ์ใช้แพคเกจลงประกาศได้ภายในวันที่ 31 ธันวาคม 2566 เท่านั้น